

Styrets beretning 2022



Styret har hatt slik sammen setning i beretningsåret 2022:

Styret i perioden frem til 5. oktober

Leder	Halvard Rønneberg
Nestleder	Monica Edvardsen
Sekretær	Nina Skogvoll
Kasserer	Kine E. J. Westjord
Styremedlem	Line Wangen
Styremedlem	Torgeir Schaug
Varamedlem	Ole Jensen
Varamedlem	Tommy Jensen

Revisorer

Svein Inge Sivertsen og Kjell Einar Bergersen

Komiteer i NBCC avd. Andøy 2021

Plasskomite Line Wangen 467 61 757 Leder Ingar K Westjord 906 99 233 Raymond Strøm 950 67 004 Mail: plassansvarlig@nccandoy.no	Bygningskomite Tommy Andreassen 913 17 199 Leder Trond Alsos 918 68 216 Ole Jensen 907 75 823 Geir Atle Johansen 416 14 782
Ridderkollegium Kjell Einar Bergersen (2 år) Line Otterholm Roy Barosen	Strømkomite Stian Wangen 908 57 821 Leder Alexander Schaug 402 32 719
Arrangementskomite Torgeir Schaug 911 66 788 Leder	Vei & vann komite Bjørn Osenbrock 991 17 285 Leder Børre Brynjulfsen 971 37 853
Aktivitet Kine E. J. Westjord 909 93 379 Leder Ingar K Westjord 906 99 233	Valgkomite Trond Alsos Leder 918 68 216 Kjell Are Johansen 992 36 700 Cassandra Brynjulfsen 905 08 190
Inventaransvarlig Inger Osenbrock 918 37124	
Tomtekomite Styret	

Styrets beretning 2022

Styrets beretning i perioden

Avdelingen har pr 1. januar 2022 - 106 medlemmer + husstandsmedlemmer

Styret har avholdt 7 møter og behandlet 100 saker i 2021

2022 har i likhet med de to foregående årene vært utfordrende, men også spesielt krevende for oss alle. I løpet av første halvår 2022 ble samfunnet er og med normalisert og de fleste korona tiltakene ble opphevet. Og vi skulle etter hvert forsøke å omstille oss fra en form for isolasjon fra andre mennesker til full åpenhet igjen. Styret vil først av alt takke alle medlemmer i NBCC.AVD.ANDØY, For den forståelse og tålmodighet dere har vist gjennom disse tre svært krevende årene.

Av 65 plasser på Sannes er det 5 ledige plasser. Det er etablerte vogner på i alt 60 plasser. Styret ønsker i utgangspunkt at alle plasser skal være i bruk, og håper vi alle sammen kan bidra til at dette skjer. Dette ved at vi tar imot nye plass leiere på en verdig og god måte, slik vi alltid har gjort.

Styret er noe bekymret for at en fra 2021 til 2022 ser at det er en nedgang både i medlemstallet fra 106 til 99 medlemmer og 71 familiemedlemmer. Styret ser helt klart en sammenheng mellom den epidemien vi har vært gjennom de siste årene. Men ser samtidig på ett behov for at vi ser på hvilke aktiviteter vi tilbyr våre medlemmer. En annen årsak til en nedgang er helt klart manglende insitamenter for å være medlemmer. Vi ser f.eks. at tidligere gassavtale med AGA kunne være et slikt insitament. Styret vil oppfordre medlemmene til å komme med forslag til aktiviteter eller insitament for å ikke minst beholde de medlemmene vi har, men også til å bidra til at vi kan øke antall medlemmer

Styret ser at klubbens indre liv, igjennom 2022 har tatt seg noe opp igjen, ved at en har kunnet gjennomført tradisjonsrike samlinger som påske-, pinse-, høsttreff, eller julebord. Både høsttreffet og julebordet i 2022 var avviklet med stort engasjement og deltagelse. Styret vil her takke komiteene for det arbeidet de gjorde i 2022. For de som har hatt ansvaret for å gjøre våre treff til minnerike dager. Det er etter styrets mening er det derfor viktig at vi i tiden fremover fortsetter arbeidet med å bygge videre på stoltheten og engasjementet som gir oss en god klubbfølelse, vi skal være stolt av å være medlem av NBCC avd Andøy.

I likhet med 2021 var det også i 2022 utfordrende å få fylt og besatt flere av komiteene i klubben. Den komiteen som har hatt desidert mest å sysselsette seg i er Plass komiteen, som har vært svært aktiv i 2021. Styret besluttet derfor i 2022 at en av styrets medlemmer skulle være medlem av en komite, og slik rapportere direkte til styret, På hvert styremøte er det oppsatt en post til orienteringer til styret, som første post etter godkjenninger på hvert styremøte. Styret mener å se positiv effekt av dette gjennom arbeidet i komiteene.

Klubbens økonomi er fortsatt sunn og god, dette takket både blant annet de grepene som årsmøtet gjorde i 2021, blant annet gjennom minimumsstrømgift, økningen i plassavgift. Dette gjør at vi nå kan presentere ett årsregnskap med ett greit overskudd i 2022. Men samtidig har klubben relativt store omkostninger på EL-anlegget som ble påpekt av EL-tilsynet våren/sommeren 2022. Under el-TILSYNET FRA Andøy Energi ble det avdekket ca 75 avvik som må utbedres av klubb og av den enkelte plassleier. Blant de utgifter klubben nå får er utbygging av EL-stolpene rundt på plassen. De nye EL-stolpene utstyres med nye målere, slik at målere tilkoblet på spikertelt, eller lignende, vil bli faset ut i løpet av 2023. Styret har engasjert Andøy installasjon til å utføre dette arbeidet, som etter planen blir

Styrets beretning 2022

ferdig tidlig våren 2023. arbeidet har en stipulert kostnad på rundt 200 000.-. Andøy installasjon har løpende kontakt med Andøy energi i forhold til avviksmeldingen. Styret vurderte å kalle inn til ekstraordinært årsmøte på denne saken, men valgte å gjennomføre tiltaket, innenfor de frister som Andøy Energi satte i tiltaksbrev. Alternativet var å stenge ned all strøm, jamfør varsel fra Andøy energi som en konsekvens, dersom dette ikke ble utbedret.

Styret peker også her på at en vil kunne stå for økte kostnader som en ikke helt kjenner i dag. Det er åpenbart for styret at både bygninger, anlegg og plass må snart ha vedlikehold, blant annet er taket på både huset og på sanitær anlegget av en slik stand at mulig utbedring, herunder skifte av takplater utendørs må vurderes i løpet av et par tre år. Skyvedør på huset må skiftes i løpet av våren 2022, denne er ikke tett lengre. I tillegg er det sterkt behov for grusing av vei inne på caravanplassen, samt utfylling av ett par plasser, for å gjøre disse mer attraktiv. Også grillbuer kan i 2022 ha behov for vedlikehold. Styret ser også at dagens KW/T pris er svært høy, noe som gjør at faste kostnader på strøm vil bli svært høye i 2023. Styret ved leder bad i februar 2022 Andøy energi om avtale på levering av strøm til klubben, samtidig vurderte en å si opp dagens avtale med Fjordkraft. Dessverre har klubben ikke mottatt ett tilbud på strøm fra Andøy Energi, dette tiltros for purring til Andøy energi.

Styret landet i 2022 avtale med Trollfjord som gjelder breiband til klubben, en avtale som sikrer oss en minimums inntekt på kr. 2 250.- pr år, denne avtalen skal KPI reguleres hvert år. Samtidig sikrer den åre medlemmer og plass leiere tilgang til eget nettverk på Sandnes. Men det er den enkelte plassleier som selv må bestille nettverk hos Trollfjord.

I 2021 inngikk Styret avtale med nytt regnskapskontor for klubben. Det gjør at vi i dag har god oversikt over økonomien og kan se fremover der vi har en sunn og god økonomi. Det er fortsatt noen utestående fordringer, men dette har styret ved kasserer god kontroll på. Og det er iverksatt purringer på disse fordringene. Styret vil også i år, fremheve Kine sin jobb som kasserer, hun har pliktoppfyllende ivaretatt rollen svært godt, og hun yter vel utover det en kan forvente i ett frivillig ulønnet verv.

En stor sak i 2021 som styret har brukt mye tid på er renovasjonsavgiften for fritidsboliger. I 2022 er det ennå ikke vedtatt slik renovasjon for fritidseiendommer. Men dersom kommunestyrene vedtar nye forskrifter i denne saken i 2023, vil dette eventuelt gjelde fra og med 2024, dersom den vedtas få konsekvenser for oss både på økonomi og på logistikk og eventuelt også på plassen. Styret har oppfordret alle medlemmer til å gjennomføre krav om samsvarserklæring. I løpet av 2022 skulle plass leiere etter styrets oppmoding, gjennomføre samsvarserklæring.

Arbeidet i styret har i hovedsak har dreid seg om drift på Sandnes, Sandnes har hatt noe utskiftning av medlemmer i 2022 noe som har krevd mye saksbehandling. Vi er en aktiv caravanplass, det er positivt å kunne melde at de fleste plasser har vært utleid i perioden. Vi har pr. dato ingen på vente- liste, men vi har ett par ledige plasser som ennå ikke er utleid. Dette kan være negativt for klubben. En må derfor se på hva en skal gjøre for å øke rekrutteringen til klubben og til Sandnes.

De senere år har sommer aktiviteten økt betydelig på Sandnes, vi opplever stadig oftere at flere utenfor klubben, men medlemmer av NBCC bruker Sandnes. Dette er etter styrets mening også positivt. Samtidig vil styret hevde at Camping og Sandnes som plass er i utvikling og det er viktig at vi følger utviklingen og bidrar til videre tiltelegging av Sandnes, slik at vi tilpasser oss medlemmene. Styreverv og komiteer er viktige arenaer for utvikling av avdelingen for å skape bånd/eierskap mellom medlemmer og aktiviteter. Styret oppfordrer derfor at flest mulig av medlemmer melder seg til tjeneste for og med klubben vår. Spesielt viktig er det at våre komiteer settes sammen slik at de fungerer optimalt for det arbeidet de er satt til.

Styrets beretning 2022

Styret har bekymring for at medlemmer seg imellom diskuterer saker, uten at sakene kommer til Styret. Det er viktig at medlemmene bruker styret sitt aktivt. Ofte blir saker i styret til ved at leder og enkelt medlemmer i styret løfter saker inn i rett organ. Styret henstiller til at alle medlemmer bringer saker opp til styret.

Styret er også bekymret for at enkelte plass leiere med ulike yrker som kan være enkle å spørre om hjelp, dette være seg håndverkere, som rørlegger, snekkere, vaktmestere, feiere, elektrikere, malere, blikkenslagere, maskinfører osv. Styret henstiller til medlemmene og plass leiere om ikke å utnytte våre medlemmer mens de har en frihelg. Vi skal huske på at også de er på Sandnes av samme årsak som oss andre, å slappe av og kose oss.

Er medlemmer uenige i vedtak fattet av styret, skal dette tas opp med styret. Det samme dersom noen har tanker eller innspill som kan gavnet hele klubben eller Sandnes, skal dette rutes til styret. Det er viktig at dere som medlemmer spiller inn forslag på løsninger eller innsigelser direkte til klubbens styrende organer. Uten dette vil fortsatt arbeid i styret være uinteressant og lite lystbetont.

Styret vil rette en stor takk til alle medlemmer som har bidratt til at vi har det så fint som vi har det på Sandnes og i NBCC avd Andøy. TUSEN TAKK til dere alle.

Styret vil takke til alle de som i året fikk oppgaver for velvilligheten med å påta seg oppgaver for våre medlemmer.

Caravan hilsen fra styret i NBCC avd. Andøy